



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 99323/2023 OKP  
Č.j.: JMK /2024

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023**

#### **obce BAVORY, okres Břeclav**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 4. září 2023 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 13. února 2024. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Bavory  
Bavory 9, 692 01 Mikulov

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Gabriela Lanžhotská**

Kontrolor: Lenka Kosmáková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Roman Studénka - starosta**

Zuzana Páleníková - účetní

### **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 7. srpna 2023, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

### **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

#### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:*

- *Kontrolou mzdového listu neuvolněného člena zastupitelstva os.č.7 (místostarosta) za období 1-12/2022, kterému zanikl mandát dne 18. 10. 2022, bylo zjištěno, že mu nebylo vyplaceno odchodné. Obec nepostupovala v souladu s ust. § 77 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné uvedeno, že neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který vykonává funkci starosty nebo místostarosty, a uvolněnému členovi zastupitelstva obce, jimž zanikl mandát člena zastupitelstva obce, poskytne obec odchodné, pokud jim ke dni zániku mandátu člena zastupitelstva obce náležela odměna. **Kontrolou mzdového listu os. č. 7 za rok 2023 bylo zjištěno, že odchodné bylo doplaceno v měsíci 2/2023 dokladem číslo POK-00178 Napraveno.***

#### **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

### **C. Závěr**

#### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Bavory za rok 2023**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2023 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

## **III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,29 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 8,89 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

## **IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:**

Dluh obce Bavory k 31. 12. 2023 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

### **P o u č e n í**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 13. února 2024 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 13. února 2024. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

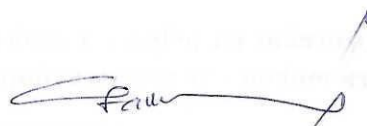
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Bavory. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby

jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Gabriela Lanžhotská

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání



.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

## Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Evidence rozpočtových opatření obce Bavory za období 1 - 12/2023
- Rozpočtové opatření č.5, č.9/2023
- Schválený rozpočet obce Bavory na rok 2023
- Návrh rozpočtu obce Bavory na rok 2023
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Bavory na období 2024 - 2027
- Závěrečný účet obce Bavory za rok 2022
- Bankovní výpisy k 30. 6. 2023 (ověření zůstatků bankovních účtů obce)
- Bankovní výpisy k 31. 12. 2023 (ověření zůstatků bankovních účtů obce)
- Hlavní kniha analytická za období 1-6/2023
- Plán inventur na rok 2023 ze dne 30. 11. 2023
- Inventarizační zpráva za rok 2023 ze dne 24. 1. 2024
- Inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků ke dni 31. 12. 2023
- Kniha přijatých faktur za období 1-6/2023, doklady č.DF-00001-175
- Kniha vystavených faktur za období 1-6/2023, doklady č.VF-00001-5
- Rekapitulace mezd obce Bavory za období 1 - 6/2023
- Rekapitulace mezd obce Bavory za období 7 - 9/2023
- Mzdové listy všech zastupitelů obce za období 1 - 6/2023
- Mzdové listy všech zastupitelů obce za období 7 - 12/2023
- Pokladní deník za období červen 2023, doklady č.POK-00274-315
- Pokladní deník za období prosinec 2023, doklady č.POK-00486-514
- Účetní deník za období 1-6/2023
- Příkaz Úřadu na ochranu hospodářské soutěže č.j.ÚOHS-21850/2023/500 ze dne 9. 6. 2023 (pokuta ve výši 2.000,-- Kč)
- Účetní doklad č.805-00022 ze dne 26. 9. 2023 - Přijetí dotace z JMK (10.000.000,-- Kč na projekt "Bavory - kanalizace vč. připojení na ČOV Dolní Dunajovice")
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 30. 6. 2023
- Dohoda o pracovní činnosti se zaměstnancem s osobním číslem 24
- Mzdový list zaměstnance s osobním číslem 24
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro TJ Palavan Bavory, z.s. ze dne 6. 11. 2023
- Žádost o poskytnutí dotace pro TJ Palavan Bavory, z.s. ze dne 11. 9. 2023
- Smlouva č. 22001027 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ze dne 22. 11. 2023
- Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 10.000.000,-- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci akce "Bavory - kanalizace vč. Připojení na ČOV Dolní Dunajovice"
- Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 70.000,-- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci akce "Podpora prodejny smíšeného zboží v Bavorech v roce 2023"
- Nájemní smlouva na pronájem části pozemku p.č.1498 (2/3), pozemku p.č.1499, pozemku p.č.1496/1 a pozemku p.č.1496/2 vše k.ú.Bavory, nájemce fyzická osoba
- Příkazní smlouva č. 18422023 s firmou AP INVESTING, s.r.o. na výkon technického dozoru v rámci realizace projektu "Bavory - kanalizace včetně připojení na ČOV D. Dunajovice"
- Bezúplatný převod stavby "Polní cesta C2 v k.ú.Bavory" (účetní hodnota 10.069.340,01 Kč), převodce Státní pozemkový úřad
- Kupní smlouva na prodej bytové jednotky č.47/1 na pozemku p.č.11/1, jehož součástí je stavba č.p.47 a jenž zahrnuje spoluvlastnický podíl o velikosti id.6440/29540 vzhledem k celku na pozemku p.č.11/1, vše k.ú.Bavory, kupující fyzické osoby
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-4257/2023-704, právní účinky vkladu k 31. 7. 2023
- Kupní smlouva na prodej pozemku KN p.č.88/3 a pozemku KN p.č.86, jehož součástí je vinný sklep, vše k.ú.Bavory, kupující fyzické osoby
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-1743/2023-704, právní účinky k 20. 3. 2023
- Kupní smlouva na prodej pozemku p.č.1614/2 k.ú. Bavory a dohoda předkupního práva jako práva věcného, kupující fyzická osoba
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-805/2023-704, právní účinky k 6. 2. 2023

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.:HO-014330079162/001-MDP k pozemku p.č.226 v k.ú.Bavory, oprávněná EG.D, a.s.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-3898/2023-704 s právními účinky k 12. 7. 2023
- Dokumentace k veřejné zakázce s firmou AP INVESTING, s.r.o. na výkon technického dozoru v rámci realizace projektu "Bavory - kanalizace včetně připojení na ČOV D. Dunajovice" - Výzva pro podání nabídek, protokol o otevírání obálek, oznámení o výběru zhotovitele, oznámení o přidělení veřejné zakázky
- Informace o přijetí nápravných opatření obce Bavory
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Bavory ze dne 13. 12. 2022
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Bavory za období 1 - 6/2023
- Zápis ze zasedání kontrolního výboru rok 2023
- Zápis ze zasedání finančního výboru rok 2023